

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 58

Общая площадь дома (м2): 1 436,70
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б.Пушкарской 6
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 208 776,49 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 15293,40 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	36 775,24	71 502,99	71 502,99	73 383,85		48 284,30	23 218,69
Содержание общ. имущ. МКД		133 294,80	133 294,71	134 996,56		136 342,45	-3 047,74
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	26 618,77	
					Транспортные расходы	3 988,69	
					Аварийное обслуживание	17 108,21	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 209,72	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	661,22	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 058,54	
					трубочистные работы	424,54	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	5 075,62	
					Уборка лестничных клеток	14 589,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	47 794,08	
					Накладные расходы	10 238,46	
Уборка и сан.очистка земельного участка		18 157,44	18 157,35	18 665,92		28 468,69	-10 311,34
Эксплуатация коллективных ПУ		2 814,96	2 814,96	2 765,05		2 674,21	140,75
Содержание и ремонт ПЗУ		7 460,04	7 460,04	6 732,31		7 619,04	-159,00
Содержание и ремонт лифтов		72 795,12	72 795,12	73 480,11		24 736,34	48 058,78
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 882,32	7 882,32	7 909,24		6 771,35	1 110,97
Управление многоквартирным домом		16 608,96	16 608,96	16 962,16		19 693,63	-3 084,67
ИТОГО по дому		330 516,63	330 516,45	334 895,20		274 590,01	55 926,44
Полная задолженность дома по квартплате:							208 776,49

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.